



CONECTANDO EMPRESAS CON ODS | 2024



# ACCESO A LA VIVIENDA Y FORTALECIMIENTO COMUNITARIO



## Objetivo

Lograr que las ciudades y los asentamientos humanos sean inclusivos, seguros, resilientes y sostenibles



## ODS Conexos:

ODS 1 "Fin de la Pobreza"  
ODS 6 "Agua Limpia y Saneamiento"  
ODS 7 "Energía Asequible y No Contaminante"  
ODS 8 "Trabajo Decente y Crecimiento Económico"



## Tipo de Iniciativa

Acción  
Proyecto  
Programa



## Localización:

- Provincia: jujuy

## METAS QUE ABORDA LA INICIATIVA

**Meta 11.1** De aquí a 2030, asegurar el acceso de todas las personas a viviendas y servicios básicos adecuados, seguros y asequibles y mejorar los barrios marginales.



# DESCRIPCIÓN DE LA INICIATIVA

La situación habitacional es uno de los principales problemas sociales en Argentina. Según datos del INDEC, en 2010, el 12,2% de los hogares del país compartía una vivienda y 480 mil de esos hogares (4%) tenían problemas de hacinamiento. En tanto, en la provincia de Jujuy, el hacinamiento alcanzaba el 6,7% y en agosto de 2011 la provincia se vio sumergida en una crisis social por la toma masiva de tierras para habitar. Acceso a la vivienda: En respuesta a esta problemática, Ledesma implementó el Programa de Acceso a la Casa Propia (PACP), aportando una solución habitacional para 1.100 empleados y sus familias. Como primer paso, se realizó un relevamiento a los empleados dentro de Convenio Colectivo de trabajo radicados en Jujuy para conocer su situación habitacional. El 30% manifestó algún tipo de déficit habitacional. Luego se abrió la inscripción para los postulantes y las trabajadoras sociales realizaron 1.600 encuestas para conocer su situación

habitacional. La construcción del Barrio Papa Francisco de Calilegua se llevó a cabo de 2012 a 2016 con la edificación de 1.000 viviendas y de la infraestructura necesaria para su habitabilidad: enripiado y forestación de calles, red de agua potable, energía eléctrica y gas natural, cloacas y espacios comunes. Se generaron 300 puestos de trabajo, se adjudicaron y entregaron las viviendas, y se conformó el centro vecinal. Posteriormente, se iniciaron las obras para el Barrio "El Encuentro" en el Talar, edificando 100 viviendas y la infraestructura edilicia. Apoyo a centros barriales: Una vez finalizada la construcción de las viviendas, Ledesma continúa trabajando para fortalecer a las comunidades a través del Programa de Apoyo a Centros Barriales y Merenderos, a partir de tres ejes: desarrollo de proyectos de educación no formal y talleres culturales, mejora de la infraestructura básica, y donación de alimentos. En este marco, se sigue mejorando la

infraestructura en los barrios Papa Francisco y El Encuentro y apoyando la gestión participativa trabajando conjuntamente con la comisión vecinal para responder a las necesidades de cada barrio. Este trabajo de fortalecimiento comunitario se extiende a los barrios marginales de la zona, a partir del acompañamiento a centros barriales con el propósito de respaldar el trabajo comunitario de inclusión y contención de más de 3.500 niños, jóvenes y adultos en situación de vulnerabilidad social.





## Barreras encontradas para el desarrollo de las acciones

### SOCIO CULTURAL

El principal desafío para el desarrollo de los barrios Papa Francisco y El Encuentro es lograr un acompañamiento eficaz y constante en las gestiones propias del centro vecinal, para que pueda articular con el sector público en sus tres niveles y lograr los proyectos de infraestructura que necesita el barrio en espacios públicos, como escuelas, centro de atención de salud y seguridad.

### ECONÓMICA

Otra barrera fue y continúa siendo la conformación del tejido social de los barrios, ya que las relaciones de confianza y cooperación mutua llevan tiempo en los nuevos barrios constituidos, y la inseguridad, prevención y el tratamiento del consumo de sustancias en jóvenes de barrios marginales requiere de un abordaje integral por parte de la comunidad.

### OTRAS

## Contribución de la iniciativa al ODS correspondiente

### USO DE INDICADORES DES GESTIÓN

Los programas de viviendas de Ledesma posibilitaron el acceso a una vivienda digna y propia, y a servicios básicos adecuados a 1.100 trabajadores de Ledesma y sus familias, impactando positivamente en la vida de 5.500 personas de la provincia de Jujuy, en el período 2013-2016. A través de las iniciativas para el fortalecimiento comunitario se complementa el acceso a la vivienda con propuestas que responden a necesidades concretas en los barrios y buscan promover la gestión participativa y aportar a la construcción del tejido social y sentido de pertenencia. La contribución de estos programas se monitorea con los siguientes indicadores: 1) Cantidad de viviendas construidas y adjudicadas (meta cumplida: 1.100 viviendas). 2) Cantidad de personas con acceso a viviendas y servicios básicos adecuados, seguros y asequibles (meta cumplida: 5.500 personas). A su vez, se prevé desarrollar mecanismos de medición para identificar y analizar los resultados logrados a través de las iniciativas de apoyo a centros barriales, retroalimentando el proyecto para potenciar su impacto sobre las principales problemáticas de las comunidades. Se trabaja desde 2016 articuladamente con 9 centros barriales de zonas vulnerables de Libertador General San Martín para brindar apoyo en infraestructura básica y materiales para la construcción, programas de educación no formal, talleres culturales y educativos.

“ A través de la mejora de la infraestructura, el acceso a la vivienda y apoyo a centros barriales, **Ledesma** busca contribuir con el desarrollo de las comunidades cercanas al principal Complejo Agroindustrial de la compañía.

## Alianzas Estratégicas

- *Sector Público*
- *Organizaciones de la sociedad civil*

*Ministerio de Infraestructura, Servicios Públicos, Tierra y Vivienda de la provincia de Jujuy, Municipalidades de LGSM, El Talar y Calilegua, Centro vecinales barrio Papa Francisco y barrio El Encuentro, Comedores Comunitarios estratégicos: Divino Niño, Rincón Feliz, Santa Rosa de Lima, Virgen de la Merced, Dulce Hogar, Hermana Tina, Hermanos Unidos, Los pibitos del Triángulo, Niños de Jerusalén.*

## Cadena de Valor

*El PACP fue desarrollado a partir de la contratación de 100% de proveedores jujeños, y el trabajo conjunto con la municipalidad de Calilegua, Libertador General San Martín, El Talar y el gobierno de la provincia de Jujuy.*

# Anexo

- **Informe sostenible**

<https://www.ledesma.com.ar/informe-sostenibilidad/>





Esta iniciativa se presentó en el marco del programa  
"Conectando Empresas con ODS" desarrollado por  
CEADS en alianza con EY Argentina.

COPYRIGHT 2024